

株式会社みらいステップの発注する「(仮称)浦和本太はばたき保育園保育所 新築工事(内装工事)」の一般競争入札について、次のとおり公告する。

令和 3 年 11 月 2 日

株式会社みらいステップ
代表取締役 高水喜一

1 入札参加資格

入札に参加しようとするものは、下表及び次の事項を全て満たすものであること。

- (1) 直近の経営事項審査通知における「建築一式」の総合評定値が1,000点以上、かつ、さいたま市入札参加資格者名簿の建築工事にS級として登録されている者。
- (2) さいたま市内ならびに隣接市内に本店を置く者。
- (3) 公告の日から入札執行日までの間において、さいたま市建設工事等請負業者入札参加停止要綱に基づき、入札参加停止措置を受けていないこと。
- (4) 会社更生法に基づき更生開始手続開始の申立てがなされている者、又は民事再生法に基づき再生手続開始の申立てがなされている者でないこと。
- (5) 直近 5 年度以内(平成 28 年度から令和 2 年度まで)に保育園、幼稚園、認定こども園を3園以上創設(新築または内装改修等)にて施工した実績があること。
- (6) 対象工事において、建設業法第 19 条の 2 に規定する現場代理人及び同法第 26 条に規定する主任技術者または監理技術者を適正に配置すること。

2 入札参加資格の確認

- (1) 入札に参加しようとするものは、参加申請受付期間内に下表の連絡先に以下の内容を電子メールにて送信すること。
 - ① 件名：(仮称)浦和本太はばたき保育園 新築工事(内装工事)入札参加申請
 - ② 本文：商号または名称、住所、代表者名、担当者所属、担当者名、担当者連絡先
- (2) 入札に参加しようとするものは、資格確認書類受付期間内に下表の連絡先に以下の書類を提出(郵送又は持参)すること。尚、①②の書類については、2(1)の受理確認後、電子メールにて配布する。
 - ① 一般競争入札参加資格等確認申請書(指定様式)
 - ② 一般競争入札参加資格等確認資料(指定様式)
 - ③ 上記②に記載した工事实績を証する書類(工事請負契約書の写しなど)
 - ④ 令和 3・4 年度さいたま市建設工事等競争入札参加資格審査結果通知書の写し
 - ⑤ 建設業許可の写し
 - ⑥ 経営事項審査結果通知書の写し(直近のもの)

3 落札者の決定

- (1) 予定価格の範囲内かつ最低制限価格以上で入札した事業者のうち、最低価格で入札した者を落札者とする。
- (2) 予定価格の範囲内かつ最低制限価格以上で入札した者がいない場合は再度入札を実施する。(再度入札は 1 回までとする。)
- (3) 上記(2)によっても落札者がいない場合はア及びイの場合に限り、下記の条件①から④を遵守した上で交渉による随意契約を行うものとする。
 - ア. 最低価格で入札した者に契約締結の意思がある場合(最低価格で入札した者に契約締結の意思がない場合は順次、次に低い価格で入札した者を対象とする)
 - イ. 再度入札において、入札に応じるものが 1 者のみとなった場合。

- ① 随意契約であっても契約額は予定価格の範囲内かつ最低制限価格以上であること。
 - ② 交渉の過程で予定価格を明らかにすることは認められないこと。
 - ③ 入札にあたっての条件等を変えることは認められないこと。
 - ④ 契約額が確定した場合は、その内容を書面にし、事業者及び業者が署名(捺印)すること。
- (4) 落札者とすべき同額の入札をしたものが 2 者以上あるときは、くじ引きにより、落札者を決定するものとする。

4 設計図書等の閲覧、貸出又は配布

- (1) 設計図書は入札参加資格が有と認められた者に対し、令和 3 年 11 月 10 日(水)に電子メールにて配布する。
- (2) 設計図書は今回の入札以外の目的で使用してはならない。
- (3) 現場説明会は開催しない。

5 入札保証金及び契約保証金の免除について

発注者は、次のいずれかに該当する場合は、入札保証金及び契約保証金の一部又は全部を納付させないことができる。

- (1) 過去 2 年の間に国(独立行政法人を含む)又は地方公共団体と種類・規模をほぼ同じくする契約を 2 回以上締結し、かつこれらをすべて誠実に履行したものについて、その者が契約を締結しないこととなる恐れがないと、発注者が判断したとき。
- (2) その他に、入札資格審査等の結果、その者が契約を締結しないこととなる恐れがないと、発注者が判断したとき。

6 契約金の支払方法

補助金連動払いとする。

7 入札の無効

さいたま市建設工事等に係る競争入札参加者心得(平成 18 年さいたま市制定)第 16 条第 1 項各号のいずれかに該当する入札は無効とする。

8 入札についての注意事項

- (1) 代理人が入札する場合は委任状を提出すること。
- (2) 入札を辞退する場合は入札辞退届を提出すること
- (3) 契約金額は入札書に記載された金額に 10% (消費税相当額) を加算した金額とするため、入札者は消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、契約希望金額の 110 分の 100 に相当する金額を入札書に記載すること。

入札方法	一般競争入札									
参加形態	単体									
工事名	(仮称) 浦和本太はばたき保育園 新築工事(内装工事)									
工事場所	さいたま市浦和区本太五丁目169番									
履行期間	契約日から令和 4 年 3 月 15 日まで									
履行概要	認可保育所の新築工事(内装工事) 木造2階建て・延床面積：359.38㎡・工事内容：内装工事一式									
予定価格	有（非公表）									
最低制限価格設定	有（非公表）									
参加申請受付期間	令和 3 年 11 月 2 日（火）～令和 3 年 11 月 9 日（火）12 時まで									
資格確認書類受付期間	令和 3 年 11 月 2 日（火）～令和 3 年 11 月 9 日（火）17 時まで									
資格確認結果通知期日	令和 3 年 11 月 10 日（水）									
入札日	令和 3 年 12 月 3 日（金）									
開札の場所並びに日時	開札日：同上 ※時間、場所については資格確認結果通知書に記載する									
参加資格	名簿登載業種等	令和 3・4 年度さいたま市建設工事等競争入札参加資格者名簿に建築工事でS級として登録されている者								
	所在地区分	さいたま市内ならびに隣接市内に本店を置く者								
	施工実績等	直近 5 年度以内（平成 28 年度から令和 2 年度まで）に保育園、幼稚園、認定こども園を3園以上創設（新築または内装改修等）にて施工した実績があること								
	提出書類	①一般競争入札参加資格等確認申請書 ②一般競争入札参加資格等確認資料 ③上記②に記載した工事实績を証する書類（工事請負契約書の写しなど） ④令和 3・4 年度さいたま市建設工事等競争入札参加資格審査結果通知書の写し ⑤建設業許可の写し ⑥経営事項審査結果通知書の写し（直近のもの）								
設計図書等	閲覧等の方法及び開始期日	令和 3 年 11 月 10 日（水） 入札参加資格有と確認された者に電子メールにて資料を配布								
	質問受付期間	令和 3 年 11 月 18 日（木）17 時まで ※提出方法はEメールによる								
	質問回答期日	令和 3 年 11 月 26 日（金） ※回答方法はEメールによる								
保証金及び支払方法	入札保証金	有	5/100	契約保証金	有	10/100	前払金	有	部分払	無
その他	無し									
連絡先	株式会社アールデザインワークス一級建築士事務所 担当：高木 〒353-0003 埼玉県志木市下宗岡4-6-1 TEL:048-424-7614 mail: ryota-t@rdw.co.jp									